

H J O R T E H U S E T



Regler for brug af selskabslokalerne i Hjordtegårdens beboerhus

Tak fordi du vil leje Hjordtegårdens selskabslokaler. Beboerhusets adresse er Dildhaven 11B.

Vi håber, at du vil passe godt på både lokaler og inventar, og efterlade huset i samme stand som da du overtog det, når du har afholdt dit arrangement.

Hvem kan leje Hjordtehuset?

Alle beboere bosiddende i Hjordtegården, som er fyldt 18 år, kan leje lokalerne til familiefester eller lignende arrangementer.

Den beboer der lejer lokalet, skal være til stede under hele arrangementet, og lejeren har det fulde ansvar for skader der eventuelt forvoldes på lokaler, inventar og service.

Det er ikke tilladt at udlåne eller udleje lokalerne til andre.

Hvordan lejer jeg Hjordtehuset?

Ønsker du at leje lokalet, skal du via www.hjordtegården.dk eller direkte via www.geckobooking.dk booke din reservation. Depositum kr. 750,00 skal samtidig hermed indbetales via mobilepay 110014 eller til konto nr. 3001 11501133 med

angivelse af "(dit lejemaalnummer) – depositum". Herefter vil du modtage en bekræftelse på reserveringen.

Ejendomskontoret kan også være dig behjælpelig med bookingen.

Senest 2 uger før du skal bruge lokalet skal lejen kr. 1.400,00 være indbetalt via mobilepay 110014 eller til konto nr. 3001 11501133 med angivelse af "(dit lejemaalnummer) – leje".

Hvornår kan jeg leje Hjortehuset?

Lokalerne udlejes fra fredag kl. 16.00 til søndag kl. 16.00. Fester skal dog slutte senest søndag kl. 2.00 nat, hvorefter lokalerne skal forlades i ro og uden gener for de omkringboende.

Nøglebrikken til lokalerne skal afhentes på ejendomskontoret om fredagen i kontorets åbningstid (10.00 – 12.00)

Lokalerne kan ikke lejes den 24., 25., 26., 31. december og 1. januar.

Herudover er det muligt at leje Hjortehuset en formiddag eller en eftermiddag i dagtimerne. Dette kunne eventuelt være til et morgenbord ved et sølvbryllup, eller til et mindesamvær i forbindelse med en begravelse. Man skal dog være opmærksom på, at Hjortehuset kan være optaget til andre formål i hverdagene.

Prisen for at leje Hjortehuset i dagtimerne er kr. 500,00 tillige med et depositum på kr. 500,00.

Hvad må jeg?

Når du pynter lokalet, skal du være opmærksom på, at det ikke er tilladt at hænge ting op på væggene, lamperne og i loftet. Det er heller ikke tilladt at slå søm og tegnestifter i lokalets døre, paneler og inventar. Endelig bedes du skåne lokalets gardiner og undlade at sætte nåle i dem.

Brug af tape og lim på vægge og inventar er ikke tilladt.

Musik og dans skal altid foregå for lukkede vinduer og døre.

Rygning er ikke tilladt. Dette skal foregå udendørs, og de opsatte askebægre skal benyttes.

Du og dine gæster, skal ved brug af festlokalerne, rette sig efter eventuelle henvisninger, der gives af personalet på ejendomskontoret. Såfremt anvisningerne ikke følges, kan lokalerne forlanges ryddet øjeblikkeligt.

Der må kun parkeres i de afmærkede båse på afdelingens p-pladser.

Bilkørsel på gangstierne er ikke tilladt. Kørende eller gående handicappede, kan benytte nedkørselsrampen fra Dildhaven til handicapparkering på siden af Hjortehuset.

Hvad er der af udstyr i Hjortehuset?

Der forefindes service og bestik, borde og stole til 72 personer. Der må maksimum opholde sig 150 personer i Hjortehuset.

Fredag, inden kl. 16.00, bliver lokalerne rengjort. Alt service bliver optalt. Lokalet bliver inspiceret og klargjort med henholdsvis toiletpapir, håndklædepapir, håndsæbe, opvaskemiddel, opvaskebørster, rengøringsmidler, køkkenruller, kaffefiltre og affaldssække.

Det er lejers ansvar at kontrollere, at alt optalt service, glas og bestil m.v. forefindes inden ibrugtagelse af lokalerne.

Opvaskemaskinen i køkkenet er en professionel maskine, der automatisk doserer tilsluttet sæbe og afspænding. Brugsanvisninger og vejledninger, der hænger på væggen ved maskinen, skal følges nøjagtigt.

Du skal være opmærksom på, at du selv skal medbringe viskestykker, karklude, evt. te filtre samt affaldssække i plastik hvis ønskes.

Lydanlæg

Der er i Hjortehuset installeret et lydanlæg.

Det er ikke tilladt at medbringe eget lydanlæg (højttalere, forstærkere etc.). Dog er det tilladt at have live band/DJ under samme regler som nedenfor beskrevet.

Det installerede lydanlæg er indstillet, til et af afdelingsbestyrelsen, acceptabelt lydniveau, af hensyn til de omkringboende.

Det er ikke tilladt på nogen måde at prøve at omgå det indstillede lydiveau.

Det er derfor ikke tilladt at tilslutte eksterne mixerpulte, forforstærkere, cd-afspillere eller andet udstyr, end smartphones, tablets, bærbare computere.

Tilsidesættes ovenstående, kan det beskadige det installerede lydanlæg, med erstatningsansvar til følge.

Det er muligt at tilslutte smartphone, tablet eller computer via Bluetooth eller 3.5 mm stereo jack. Jack kabel er til rådighed, for tilslutning til lydanlægget.

Evt. adaptore til omformning af stik fra afspilleenhed, til det af lydanlægget krævede 3.5 mm stereo jackstik, skal medbringes.

Der vil på pulten til lydanlægget være anbragt en fyldestgørende anvisning i brug af lydanlæg samt pult.

Efter festen

Efter festen skal du sørge for at der er ryddet op, og at borde og stole er sat på plads.

Gangareal, toiletter, sal, caférummet, køkkenet, trappe, balkon og vægge (der evt. er blevet beskidte) samt alle overflader rengøres. I køkkenet skal alle køkkenredskaber samt glas og service være rengjort, sorteret og sat på sin rette plads. Køle/fryseskab, kaffemaskine, komfur og ovn med alt indhold (rist, bradepande, og plader) skal være rengjort.

Rengøringsmateriale forefindes under køkkenvasken, og i rengøringsrummet ved siden af bardisken.

Det er vigtigt at huske oprydning udenfor huset.

Køkkenaffald skal i containerne udenfor køkkenet. Flasker, glas og pap skal i de rette containere der er opstillet i afdelingen.

Husk at tage alt hvad du selv har medbragt med hjem igen.

Som lejer af beboerhuset er du personlig ansvarlig for, at alle vinduer og døre er lukkede, at emhætten er slukket, og at alle døre er låst, når du forlader lokalerne.

Nøglebrikken skal returneres til ejendomskontoret eller lægges i den udvendige postkasse ved Malurthaven 184 eller Dildhaven 2. Nøglerne skal senest være afleveret kl. 12.00 på den første hverdag, efter du har lejet lokalerne.

Depositum

Hvis du ikke har ryddet op, og der mangler rengøring, vil depositum ikke kunne refunderes fuldt ud, og du vil kunne risikere at få en ekstra regning såfremt depositum ikke dækker omkostningerne.

Manglende køkkengrej, glas og service faktureres efter prisliste.

Det indbetalte depositum vil, såfremt lokalerne er afleveret efter ovenstående forskrifter, blive overført til din konto snarest muligt efter endt leje.

Afbestilling af en reservation skal ske senest 30 dage før en reserveret dato, såfremt det fulde depositum skal kunne udbetales.

Vi håber, du får en god fest!